

**Zápisnica**  
**z 8. Zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Juskova Voľa ,**  
**konaného dňa 8.12.2023**  
**na Obecnom úrade Juskova Voľa**

**Prítomní: Podľa priloženej prezenčnej listiny**

**PROGRAM**

- 1. Otvorenie**
- 2. Kontrola plnenia uznesenia zo 7. Zasadnutia OZ**
- 3. Úprava rozpočtu obce na rok 2023**
- 4. Prerokovanie žiadosti občanov o predaj obecných pozemkov**
- 5. Sadzobník poplatkov za majetok obce**
- 6. Rôzne**
- 7. Uznesenie**
- 8. Ukončenie**

**1. Otvorenie**

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Jozef Lukačín, ktorý prítomných privítal a oboznámil s programom zasadnutia..

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci Ing. Matúš Tkáč a Marián Pavlík. Obaja boli zároveň určení za overovateľov zápisnice. Za zapisovateľku bola určená Veronika Adamová. Následne bol schválený program zasadnutia podľa priloženej pozvánky, bez zmien.

**Uznesenie č. 42/8/2023**

*Obecné zastupiteľstvo v Juskovej Voli*

*S c h v a ľ u j e:*

*do návrhovej komisie poslancov: Ing. M. Tkáča a M. Pavlika*

*Hlasovanie poslancov:*

*Za: 5*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Nepřítomní: 0*

**Uznesenie č. 43/8/2023**

*Obecné zastupiteľstvo v Juskovej Voli*

*S c h v a ľ u j e:*

*Program OZ konaného dňa 8.12.2023*

*Hlasovanie poslancov:*

*Za: 5*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Nepřítomní: 0*

## **2. Kontrola plnenia uznesení zo 7. Zasadnutia OZ.**

Starosta obce pripomenul poslancom uznesenia zo 7 zasadnutia a oboznámil ich s jeho plnením.

### ***Uznesenie 54/8/2023***

*Obecné zastupiteľstvo v Juskovej Voli*

*Berie na vedomie:*

*Kontrolu plnenia uznesení zo 7. Zasadnutia OZ.*

*Hlasovanie poslancov:*

*Za: 5*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 0*

## **3. Úprava rozpočtu obce v zmysle rozpočtového opatrenia č 1/2023**

Obec získala dotáciu od MIIRRI vo výške 114400, tieto finančné prostriedky je potrebné použiť na výdavky obce do 31.12.2023. V navrhovanom upravenom rozpočte tieto finančné prostriedky zapájame do rozpočtu na príjmovej a aj výdavkovej časti obce. Je potrebné použiť finančné prostriedky na bežné výdavky obce, vznikne nám teda zostatok finančných prostriedkov obce, ktoré navrhujeme ponechať a rozdeliť v nasledujúcom roku. Hlavne sa zameráme na uskutočnenie geologického prieskumu v časti školné, a od výsledkov tohoto prieskumu sa bude ďalej rozhodovať.

### **Uznesenie č. 45/8/2023**

*Obecné zastupiteľstvo v Juskovej Voli*

*S c h v a ľ u j e:*

*Úpravu rozpočtu obce za rok 2023 v zmysle rozpočtového opatrenia č. 1*

*Hlasovanie poslancov:*

*Za: 5*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 0*

## **4. Prerokovanie žiadosti občanov**

### **Žiadosť A. Mrázovej –**

Pani Mrázová podala žiadosť o odkupenie časti parcely č. 1046, LV 595, parcely č. 565/10, parcely 291/32. Tieto pozemky sa nachádzajú v blízkosti rodinného domu v jej vlastníctve. Svoj pozemok si chce vysporiadať a taktiež dokúpiť pozemok pred vstupom do dvora.

Poslanci a starosta si preštudovali návrh, avšak pri náhliadnutí do katastrálnej mapy sa zistilo,

že pozemky v tomto úseku sú značne posunuté, vyzerá to tak, ako keby zachádzali do pozemku, na ktorom ma postavený rodinný dom jej sused. Z toho dôvodu neodporúčajú pristúpiť k odpredaju pozemku, aby sa predišlo prípadným sporom medzi občanmi.

#### **Návrh uznesenia:**

##### ***Obecné zastupiteľstvo v Juskovej Voli***

*OZ v Juskovej Voli súhlasí/nesúhlasí s predajom pozemku časti parc. Č. 1046, LV 595 ,parcely č. 565/10, parcely 291/32 a ukladá obecnému úradu v termíne do dvoch mesiacoch pripraviť obecné zastupiteľstvo na ktorom sa bude prerokovávať spôsob predaja a všetky ďalšie podmienky predaja majetku. ( **A. Mrázová** )*

Hlasovanie poslancov:

Za: 0

Proti: 5

Zdržal sa: 0

Neprítomní:: 0

**Uznesenie neprijaté, návrh neschválený.**

##### **Žiadosť Viery Miklošovej**

Pani Miklošová opakovane žiada o predaj pozemku časti parcely. Č. 565/27 LV 228. Pri overení stavu na katastrálnej mapke sa poslanci zhodli, že táto parcela predstavuje vstup na pozemok iného občana, preto neodporúčajú pozemok pani Miklošovej predať.

OZ v Juskovej Voli súhlasí/nesúhlasí s predajom pozemku časti parc. Č. 565/27 LV 228 a ukladá obecnému úradu v termíne do dvoch mesiacoch pripraviť obecné zastupiteľstvo na ktorom sa bude prerokovávať spôsob predaja a všetky ďalšie podmienky predaja majetku. ( **V. Miklošová** )

Hlasovanie poslancov:

Za: 0

Proti: 5

Zdržal sa: 0

Neprítomní:: 0

**Uznesenie neprijaté, návrh neschválený.**

##### **Žiadosť Petra Drába.**

Peter Dráb žiada o odkúpenie parcely č. 565/37, túto žiadosť dáva opakovane. Parcela tvorí súčasť jeho pozemku, má ju zahradenú a takto to bolo už v čase, keď svoj pozemok kupoval. Poslanec M. Pavlík vyslovil presvedčenie, že obec nemá dôvod túto parcelu páni Drábovi odpredať. Parcela nezasahuje do suseda a zjavne tento nesúlاد vznikol, len kvôli tomu, že v celej obci je posun a tak isto je to aj a v tomto prípade.

Poslanec M. Tkáč súhlasí s tým, že parcela nieje sporná, naozaj nikomu nezasahuje do jeho pozemku, avšak myslí si, že ak by sme pristúpili k takýmto odpredajom pozemkov, vzniknú problémy po prípadnom novom zameraní celého katastra.

Navrhuje a dôrazne vyzýva starostu obce, aby opäť inicioval stretnutia so správou katastra a taktiež, aby sa opätovne podávali žiadosti na nové zameranie celej obce. Chyba vznikla na strane katastra, je teda ich povinnosťou daný stav napraviť. Treba poukázať na problémy obyvateľov, pri zamerávaní pozemkov, susedské spory a pod.

#### **Návrh uznesenia:**

*OZ v Juskovej Voli súhlasí/nesúhlasí s predajom pozemku časti parc. Č. 565/37 a ukladá obecnému úradu v termíne do dvoch mesiacoch pripraviť obecné zastupiteľstvo na ktorom sa bude prerokovávať spôsob predaja a všetky ďalšie podmienky predaja majetku. ( P. Dráb*  
*Hlasovanie poslancov:*

*Za: 2 – M. Pavlik, J. Tkáč*

*Proti: 3 – Ing. M. Tkáč, Ing. J. Lukačín, Mgr. Z. Majirská*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 0*

#### **Uznesenie neprijaté, návrh neschválený**

### **5. Sadzobník poplatkov za majetok obce.**

Obecný úrad navrhol, aby sa zmenila cena za prenájom kultúrnej miestnosti. Poslanci sa zhodli na cene 70€ v letnom období a 100€ v zimnom období. Taktiež súhlasili s tým, aby sa už nepožičiavala zasadačka obecného úradu na rodinné oslavy a pod. Urbárskemu spoločenstvu a miestnym kultúrnym a spoločenským skupinám bude zasadačka k dispozícii, tak ako doteraz. Taktiež sa upravili niektoré sumy za požičanie majetku.

#### **Návrh uznesenia:**

*OZ v Juskovej Voli*

*Schvaľuje Sadzobník poplatkov za prenájom majetku obce*

*Hlasovanie poslancov:*

*Za: 5*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

### **6. Rôzne.**

Poslanci sa dohodli, že ďalšie zasadnutie OZ sa bude konať 28.12.2023.

### **7. Uznesenie**

Návrh uznesení predniesla návrhová komisia, ktoré svojim hlasovaním schválili poslanci OZ Juskova Voľa.

### **8. Ukončenie**

Zasadnutie ukončil starosta obce Jozef Lukačín, ktorý poďakoval prítomným za ich aktívnu

účasť na zasadnutí OZ Juskova Voľa.

Zapísala: Veronika Adamová

Overovatelia:

Ján Tkáč .....

Mgr. Zuzana Majirská .....

**Jozef Lukačín , starosta obce**