

Obec Juskova Voľa

Obec Juskova Voľa v súlade s ustanoveniami § 6 ods.2 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami §2, §7 ods.4,5 a 6, §8ods.2 a 4, §12 ods.2 a3, §16 ods.2 a 3,§17 ods.2,3,4 a 7,§20 ods.4,§21 ods.2 a §103 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom SNR č. 223/2001 o odpadoch a o zmene niektorých zákonov a v súlade so zákonom NR SR č.563/2009 Z.z. o správe daní /daňový poriadok/ a zákona 460/2011 Z.z. vydáva od 1.1.2025

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE

č. 1/2025

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné odpady
na území obce Juskova Voľa**

Schválené všeobecne záväzné nariadenie
Na rokovaní obecného zastupiteľstva :

Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:

VZN nadobúda účinnosť dňom:

PRVÁ ČASŤ

§1 Úvodné ustanovenie

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľnosti na území obce Juskova Voľa .
- 2) Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok.

§ 2 Druhy miestnych daní

- 3) Obec Juskova Voľa na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a/ daň z nehnuteľnosti- daň z pozemkov, daň zo stavieb
 - b/ daň za psa
 - c/ daň za ubytovanie
- 4) Obec ukladá na svojom území poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

DAŇ Z POZEMKOV

§3 Základ dane

1) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach.

Hodnoty pozemkov platné pre územie obce Juskoa Voľa za m²:

a/ orná pôda	0,1700 €
b/ trvalé trávne porasty	0,0308 €
c/ stavebný pozemok vo výške	13,27 €
d/ záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	1,32 €

e/ Základom dane z pozemkov u lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku (znalecký posudok).

f/ rybníky s chovom rým a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 1,88 € za m².

§4 **Sadzba dane**

3) Správca dane na území celej obce Juskova Voľa určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov vo výške:

- | | |
|--|--------|
| a/ orná pôda, chmeľnice, vinice , ovocné sady, trvale trávne porasty | 0,60 % |
| b/ záhrady | 0,60 % |
| c/ zastavané plochy a nádvoría | 0,60 % |
| d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb
a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 0,85 % |
| e/ stavebné pozemky | 0,40 % |

4) Sadzba dane z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 5

Základ dane

1) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m²

§ 6

Sadzba dane

1) Správca dane na území celej obce Juskova Voľa určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre všetky stavby, ktoré sú predmetom dane zo stavieb vo výške:

- | | |
|------------|--|
| a/ 0,080 € | za stavby na bývanie, drobné stavby a stavby , ktoré majú doplnkovú funkciu hlavnej stavby |
| b/ 0,150 € | za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu |
| c/ 0,300 € | za stavby rekreačných a záhradkárskeho chat a domčekov na individuálnu rekreáciu |
| d/ 0,300 € | za samostatne stojace garáže |
| e/ 0,800 € | za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť |
| f/ 0,800 € | za ostatné stavby neuvedené v písm. a)-e). |

2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,08 € za každé podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

3) Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane /výmera v m²/ a ročnej sadzby dane zo stavieb.

§ 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1) Správca dane ustanovuje, že poskytne oslobodenie od dane z pozemkov na pozemky uvedené v

§17 odst.1 zákona 582/2004 Z.z. Ďalej oslobodzuje od dane :

- a/ pozemky, na ktorých sú cintoríny
- b/ pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- c/ pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- d/ pozemky a stavby, ktoré sú vo vlastníctve obce, alebo ktoré obec využíva pre svoju potrebu
 - e/ pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
 - f/ lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby /prvej prebierky/

2. Správca dane ustanovuje, že poskytne zníženie dane z pozemkov a zo stavieb vo výške 50% osobe s preukazom ZŤP , ktorej celkový príjem dôchodku a ostatného zárobkového príjmu bude nižšia ako 350€ - tento príjem je potrebné dokladovať výmerom o dôchodku a potvrdenie o príjme zo závislej, alebo zárobkovej činnosti.

§ 8

Vyrubovanie dane

Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

§ 9

Platenie dane

1) Spôsoby vyberania dane:

- v hotovosti do pokladne obce

- bezhotovostným prevodom na účet obce SK78 0200 0000 0000 2352 4632

§ 10

Oznamovacia povinnosť

1) Ak je pozemok, stavba v spoluvlastníctve viacerých osôb, priznanie podá každá fyzická alebo právnická osoba za svoj spoluvlastnícky podiel. Ak sa spoluvlastníci dohodnú priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania Pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov priznanie podáva jeden z manželov.

2) Daňovník je povinný v daňovom priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane.

TRETIA ČASŤ

§ 11

DAŇ PSA

1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

2) Správca dane určuje v obci Juskova Voľa daň za psa za kalendárny rok 10 Eura za jedného psa.

3) Daňová povinnosť vzniká daňovníkovi prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa §22 ods.1 , a zaniká prvým dňom mesiaca,

v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

4) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. V oznámení uvedie označenie vlastníka psa /meno, priezvisko a adresu/ a označenie psa /rasa, farba, veľkosť, pohlavie/ .

5) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

6) Daň za psa je splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

7) Spôsob vyberania dane:

a/ v hotovosti do pokladne Obecného úradu

b/ na účet obce

ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

§12

Predmet dane

1) Predmetom dane je odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania, ktorým je penzión, zrub, bungalov, rekreačný dom alebo chata, apartmánový dom, rodinný dom, byt v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely

§13

Daňovník

1) Daňovníkom fyzická osoba, ktorá sa v zariadení prechodne ubytuje.

§14

Platiteľ

1) Platiteľom je prevádzkovateľ zariadenia alebo rodinného domu, v ktorom poskytuje prechodné ubytovanie

§ 15

Základ dane

1) Základom dane je počet prenocovaní

§ 16

Sadzba dane

1) Správca dane určuje sadzbu 0,50 € za osobu a jedno prenocovanie

§17

Spoločné ustanovenie

1) Platiteľ dane je povinný správcovi dane oznámiť mesačne počet ubytovaných osôb a počet prenocovaní. V oznámení uvedie:

a/ adresu zariadenia, v ktorom poskytuje prechodné ubytovanie,

b/ zodpovednú osobu

c/ zdaňovacie obdobie

d/ počet ubytovaných,

e/ počet prenocovaní.

2) Platiteľ dane -prevádzkovateľ zariadenia je povinný viesť preukázateľnú evidenciu ubytovaných – Knihu evidovaných osôb na účely dane za ubytovanie, v ktorej uvedie okrem ceny za ubytovanie i výšku zaplatenej dane daňovníkom- ubytovanej osoby.

3) Platiteľ dane daň odvádza správcovi dane mesačne v hotovosti alebo na účet správcu dane vždy do 15.dňa nasledujúceho mesiaca po prijatí dane od daňovníka.

PIATA ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

§18

Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
3. Osobitným spôsobom užívania verejného priestranstva sa rozumie:
 - a) umiestnenie predajného zariadenia a zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia, alebo skládky stavebného materiálu alebo iných skládok,
 - d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
 - e) dlhodobé parkovanie vozidla.
4. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
5. Správca dane stanovuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva za účelom:
 - a) predaja a poskytovania služieb 5,0 € za každú aj začatú hodinu,
 - b) umiestnenia stavebného zariadenia, alebo skládky stavebného materiálu alebo iných skládok, dočasnú, alebo parkovanie vozidla
– 0,20 €/m² za každý aj začatý deň,
 - d) umiestnenia zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií 5,0 € za každú aj začatú hodinu.
6. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti a správca dane určí všetky náležitosti , týkajúce sa vyrubenia dane.
7. Správca oslobodzuje od dane za užívanie verejného priestranstva fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:
 - a) akcie, z ktorých je výtťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné

účely,

- b) kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie,
- c) akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec.

ŠIESTA ČASŤ

Poplatok

§19

Predmet poplatku

- 1) Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady okrem elektroodpadov, ktoré vznikajú na území obce
- 2) Poplatok platí poplatník ktorým je:
 - a/ fyzická osoba , ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt ,
 - b/ fyzická osoba, ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je v katastri nehnuteľnosti evidovaný ako vodná plocha
 - c/ právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie
 - d/ podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce za účelom podnikania.
- 3) Poplatníkom za odpady je každá fyzická alebo právnická osoba, ktorá takýto odpad produkuje na území obce.
- 4) Ak má poplatník v obci trvalý aj prechodný pobyt poplatok platí iba raz z dôvodu trvalého pobytu.
- 5) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik a zánik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa, kedy tieto zmeny nastali. Správca dane vráti na základe žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí.
- 6) Ak v spoločnej domácnosti žije viacero poplatníkov povinnosti poplatníka môže na seba prevziať jeden z nich.

§20

Sadzba a určenie poplatku

- 1) Obec stanovuje sadzbu poplatku **0,0757 €** za jeden liter komunálnych odpadov
- 2) Obec stanovuje paušálny poplatok pre poplatníkov uvedených § 19 VZN ods.2 písmeno a/ paušálny poplatok vo výške **25 € na osobu ročne.(3 vývozy na osobu). Jeden žetón je možné použiť na 110 l nádobu tko, pri použití nádoby na odpad 220l je potrebné použiť na vyvezenie takejto nádoby 2 ks žetónov TKO.**
- 3) Obec stanovuje pre pôvodcov uvedených v § 19 VZN ods. 2 písmeno c/ a d) poplatok za vývoz v paušálnej výške **50€/rok**. Za tento poplatok obdrží PO 6 ks žetónov TKO. Pri zakúpení ďalších žetónov je cena za jeden žetón 8€. Ak pôvodca odpadu (FO, alebo PO) požiadajú o použitie a vývoz veľkoobjemového 9000l kontajnera, zaplatí za tento vývoz súčin veľkosti **VOK** a ceny za 1 liter komunálneho odpadu – teda 9000 x 0,0757 – cena za vývoz VOK predstavuje sumu **681,30 €**

- 4) Úhrada poplatku bude zabezpečená formou žetónov, ktoré budú daňovníkovi vydané na Ocú Juskova Voľa po zaplatení poplatku .
Poplatník , ktorý vyčerpá pridelený počet žetónov si môže ďalšie potrebné dokúpiť na Ocú Juskova Voľa. Hodnota jedného žetónu je **8,00 €**.
- 5) Poplatok obec určuje na kalendárny rok ako súčin frekvencie odvozov, sadzby a objemu zbernej nádoby– v obci je zavedený množstvový zber.
- 6) Frekvencia zvozu zberných nádob je zabezpečená pravidelne každé dva týždne podľa harmonogramu, ktorý poplatník dostane do domácnosti na začiatku roka.
Poplatok sa určuje na obdobie jedného roka.
- 7) Splatnosť poplatku je v hotovosti do pokladne alebo na účet obce:
SK78 0200 0000 0000 2352 4632 do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
- 8) V obci je zavedený množstvový zber.

§21

Odpustenie, vrátenie alebo zníženie poplatku

- 1) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti ustanovených vo všeobecne záväznom nariadení
- 2) Obec na základe žiadosti poplatníka zníži poplatok o 50% osobe ktorá má v obci trvalý pobyt , ktorá preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržovala na území obce.
– (študenti na internátoch – podmienkou zníženia poplatku je preukázanie že osoba zaplatila za odpad v mieste ubytovania – (nestačí potvrdenie o štúdiu)
- 3) Obec odpustí poplatok osobe uvedenej v §18 tohto VZN ods.2 písm.a/, ktorá dlhodobo žije v zahraničí , na základe hodnoverných dokladov preukazujúcich jeho pôsobenie v zahraničí.
- 4) Podmienkou na odpustenie alebo zníženie poplatku je žiadosť poplatníka o zníženie alebo odpustenie poplatku po predložení dokladov preukazujúcich túto skutočnosť, ktorými sú najmä:
potvrdenie zamestnávateľa v zahraničí o trvaní pracovného pomeru /nie pracovná zmluva/,
potvrdenie o pobyte v zahraničí v slovenskom alebo českom jazyku.
potvrdenie zamestnávateľa so sídlom v SR o výkone práce poplatníka v zahraničí a doklad príslušnej organizácie v zahraničí o jeho pobyte s presne uvedeným dátumom
potvrdenie zamestnávateľa so sídlom v SR, v ktorom tento potvrdí a uvedie počet kalendárnych dní príslušného zdaňovacieho obdobia , v ktorom poplatník vykonáva prácu na pracovisku mimo obce spolu s dokladom, ktorý preukazuje ubytovanie poplatníka v mieste výkonu práce s presne uvedeným dátumom a dokladom o zaplatení poplatku na inom mieste ako je trvalý pobyt poplatníka.
potvrdenie o štúdiu v zahraničí /potvrdenie za akademický rok od 1.9. predchádzajúceho zdaňovacieho obdobia do 31.8. aktuálneho obdobia a potvrdenia za akademický rok od 1.9. aktuálneho zdaňovacieho obdobia do 31.8. nasledujúceho zdaňovacieho obdobia,
potvrdenie agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí v slovenskom jazyku
sobášny list úradne zdokumentovaný na príslušnej slovenskej ambasáde alebo úradne potvrdený na osobitnej matrike v SR s dokladom príslušného úradu o pobyte. Všetky doklady musia byť v slovenskom alebo českom jazyku.
Potvrdenie, v ktorom preukáže, že zaplatil daň za TKO na celé zdaňovacie obdobie na inom mieste než je trvalý pobyt poplatníka
Potvrdenie o umiestnení poplatníka v zariadení sociálnych služieb
Potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody
Potvrdenie o prechodnom pobyte súčasne s dokladom o zaplatení poplatku v mieste prechodného pobytu
U poplatníkov dlhodobo žijúcich v zahraničí je možné nahradiť horeuvedené doklady úradne

overeným čestným prehlásením poplatníka alebo jeho rodinného príslušníka.

5) Ak si poplatník v zdaňovacom období neuplatní nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku najneskôr do 30. októbra príslušného zdaňovacieho obdobia podaním písomnej žiadosti a v tejto lehote nepredloží doklady uvedené v odseku 3, nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku za toto zdaňovacie obdobie zaniká.

6) V prípade, že potvrdenie zo zahraničia nie je v slovenskom alebo českom jazyku je k dokladom potrebné predložiť aj ich preklad.

7) Občanovi je možné poskytnúť iba jeden druh úľavy alebo odpustenia poplatku.

ŠIESTA ČASŤ

§22

Záverečné ustanovenia

1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a poplatku sa od 1.1. 2025 nahrádza VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č.1/2022 . Pre nedoplatky daní a poplatkov za predošlé roky platia VZN vydané na príslušný kalendárny rok.

2) Obecné zastupiteľstvo obce Juskova Voľa sa na tomto všeobecne záväznom nariadení uznieslo dňa _____, uznesením č. _____

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2025

Jozef Lukačín
Starosta obce