

Zápisnica
z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva Juskova Voľa, konaného dňa 30.12.2021
na Obecnom úrade Juskova Voľa

Prítomní: Podľa priloženej prezenčnej listiny

PROGRAM:

- 1.Otvorenie.
- 2.Kontrola plnenia uznesenia zo 14. zasadnutia OZ.
- 3.Plán hlavného kontrolóra na I. Polrok 2022
- 4.Rozpočet obce na rok 2022/2023/2024
- 5.Nájom obchodu a pohostinstava.
- 6.Predaj obecného pozemku.
- 7.Rôzne.
- 8.Uznesenie.
- 9.Ukončenie.

1. Otvorenie:

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Jozef Lukačín, ktorý prítomných privítal a oboznámil s programom zasadnutia.

Návrh:

OZ v Juskovej Voli schvaľuje do návrhovej komisie Mgr. B. Litvinúvú a Ing. M. Tkáča

Hlasovanie: Za: 5 – Mgr. B. Litvinová, J. Tkáč, M. Senko, Ing. M. Tkáč, Bc. L. Ruščinová

Proti : 0, Zdržal sa: 0.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Mgr. B. Litvinová a Ing. M. Tkáč.

Za zapisovateľku bola určená Veronika Adamová, pracovníčka OcÚ.

Program: nezmenený, žiadne návrhy na zmenu

Hlasovanie: Za: 5 – Mgr. B. Litvinová, J. Tkáč, M. Senko, Ing. M. Tkáč, Bc. L. Ruščinová

Proti : 0, Zdržal sa: 0.

2. Kontrola plnenia uznesení zo 14. zasadnutia OZ.

Návrh.

OZ v Juskovej Voli berie na vedomie informáciu o plnení uznesení z 14. zasadnutia OZ

3. Plán činnosti hlavného kontrolóra na I. Polrok 2022.

Plán činnosti bol vopred zverejnený na úradnej tabuli, neboli k nemu žiadne pripomienky ani návrhy.

Návrh:

Obecné zastupiteľstvo v Juskovej Voli schvaľuje Plán činnosti hlavného kontrolóra na I. Polrok 2022.

Hlasovanie: Za: 5 – Mgr. B. Litvinová, J. Tkáč, M. Senko, Ing. M. Tkáč, Bc. L. Ruščinová

Proti : 0, Zdržal sa: 0.

4. Rozpočet obce na roky 2022/2023/2024.

Návrh rozpočtu bol zverejnený. Poslanci sa dohodli, že rozpočet na nový rok sa bude schvaľovať tradične až v novom roku, kedy sú presnejšie východzie ukazovateľe.

Návrh:

OZ v Juskovej Voli berie na vedomie informáciu o predložení rozpočtu obce na roky 2022/2023/2024.

5. Nájom obchodu a pohostinstva

Nájomkynia Lucia Ruščinová podala žiadosť v riadnom čase, žiada v nej aj zníženie nájmu zo súčasných 100€ na menej, kvôli tomu, že potostinstvo je zatvorené.

Diskusia:

J. Tkáč – navrhuje 50€ na prvý polrok a potom zas na 100€.

L. Ruščinová – pozdáva sa jej takýto návrh.

Mgr. Litvinová – od 1.3.2022 sa otvárajú prevádzky, preto nebude teda ani zatvorené potostinstvo a s tým súvisiaci dôvod zníženia nájmu.

Ing. Tkáč – ponechať nájom 100€, ak sa prevádzka uzatvorí, vrátiť časť nájmu.

Starosta – my neriešime či je prevádzka otvorená, alebo zatvorená. Prenajímame priestor, ktorý neslúži len na prevádzku pohostinstva, ale aj ako sklad a podobne.

Starosta teda navrhuje ponechať nájom 100€, schváliť prenájom na pol roka a v júni sa k otázke nájmu znovu vrátiť:

Návrh:

OZ v Juskovej Voli schvaľuje prenájom obchodu a pohostinstva na I. Polrok 2022 za sumu mesačne 100€.

Hlasovanie: Za: 4 – Mgr. B. Litvinová, M. Senko, Ing. M. Tkáč, Bc. L. Ruščinová

Proti : 1 – J. Tkáč. Zdržal sa: 0.

6. Predaj obecných pozemkov.

Obec obdržala žiadosť Jany Drábovej na odkúpenie pozemku parc. č. 565/37 v katastrálnom území Juskova Voľa , výmera 89 m² a žiadosť Viery Miklošovej o odkúpenie pozemku parc. č. 565/27 v katastrálnom území Juskova Voľa.

Starosta neodporúča predaj pozemku, obec má odpredať len ten majetok, ktorý je prebytočný.

Podľa jeho názoru, tento majetok nieje pre obec prebytočný.

Ing. M. Tkáč – tieto rozpory v majetkových veciach vznikli z nesprávneho satelitného zamerania pozemkov v katastrálnom operáte. Ak obec teraz tieto pozemky odpredá, vznikne tak precedens a na obec sa s takýmito žiadosťami obráti množstvo občanov. Je predpoklad, že sa katastrálna mapa nanovo zamerá a dovedty neodporúča žiadne predaje sporných pozemkov.

Návrh:

OZ v Juskovej Voli berie na vedomi žiadosť Jany Drábovej a Petra Drába o odkúpenie pozemku parc. č. 565/37 v katastrálnom území Juskova Voľa, výmera 89 m² a neodporúča pozemok odpredať.

Hlasovanie: Za: 5 – Mgr. B. Litvinová, J. Tkáč, M. Senko, Ing. M. Tkáč, Bc. L. Ruščinová

Proti : 0, Zdržal sa: 0.

Návrh:

OZ v Juskovej Voli berie na vedomie žiadosť Viery Miklošovej o odkúpenie pozemku parc. č. 565/27 v katastrálnom území Juskova Voľa a neodporúča pozemok odpredať.

Hlasovanie: Za: 5 – Mgr. B. Litvinová, J. Tkáč, M. Senko, Ing. M. Tkáč, Bc. L. Ruščinová

Proti : 0, Zdržal sa: 0.

7. Rôzne

Žiadne návrhy na prerokovanie.

8. Uznesenie

Návrh uznesení predniesla návrhová komisia, ktoré svojim hlasovaním schválili poslanci OZ Juskova Voľa.

9. Ukončenie

Zasadnutie ukončil starosta obce Jozef Lukačín, ktorý poďakoval prítomným za ich aktívnu účasť na zasadnutí OZ Juskova Voľa.

Zapísala: Veronika Adamová

Overovatelia:

Mgr. Blažena Litvinová

Ing. Matúš Tkáč

Jozef Lukačín , starosta obce